

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr .../.../2024
RADY GMINY OSIELSKO**
z dnia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki, położonej w obrębie ewidencyjnym Jaruzyn, stanowiącej drogę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r., Poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. Poz. 1145 z późn.zm.) Rada Gminy Osielsko uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie w drodze kupna działki nr 44/54 o pow. 0,1550 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr BY1B/XXXXXXXX/X, położonej w Jaruzynie.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

=====

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy, m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Właściciel działki nr 44/54 położonej w Jaruzynie wystąpił o jej wykup przez Gminę Osielsko. Przedmiotowa działka stanowi fragment ulicy Przytulnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług w Jaruzynie, uchwalonym Uchwałą Nr VI/45/2023 Rady Gminy Osielsko z dnia 5 września 2023 roku, opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego, poz. 5855 z dnia 25 września 2023 r., działka nr 44/54 przeznaczona jest na cel drogi publicznej dojazdowej KD-D8.

Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomość służyć ma celom publicznym, podjęto decyzję o jej przejęciu w drodze wykupu.