

0006.5.2025

PROJEKT
UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061) Rada Gminy Osielsko uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielsko nieruchomości w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie nr 484 o pow. 0,0625 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0005 Maksymilianowo, miejscowość Maksymilianowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00246392/7.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielsko nieruchomości w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie nr 109/25 o pow. 0,0830 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0005 Maksymilianowo, miejscowość Maksymilianowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00218976/0.

§ 3. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielsko nieruchomości w postaci działki oznaczonej ewidencyjnie nr 109/26 o pow. 0,0157 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0005 Maksymilianowo, miejscowość Maksymilianowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00218976/0.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

U z a s a d n i e n i e:

.....

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Zgodnie z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Właściciele działek ewidencyjnych nr 484, 109/25 oraz 109/26 położonych w Maksymilianowie, wystąpili o nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko. Działki gruntu stanowiąc będą drogę, która będzie służyć społeczności lokalnej.

Z uwagi na fakt, że powołane na wstępie działki ewidencyjne będą służyć celom publicznym, podjęto decyzję o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielsko.

Osoba referująca:
Katarzyna Skibińska