

**PROJEKT
UCHWAŁA Nr .../.../2025
RADY GMINY OSIELSKO**

z dnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki, położonej w obrębie ewidencyjnym Osielsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2025 r., Poz. 1153) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. Poz. 1145 z późn.zm.) Rada Gminy Osielsko uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie w drodze kupna działki nr 1272 o pow. 0,1599 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr BY1B/XXXXXXX/X, położonej w Osielsku.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

U z a s a d n i e n i e :

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy, m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Właściciele działki nr 1272 położonej Osielsku wystąpili o jej wykup przez Gminę Osielsko.

Zgodnie z zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Gminy Osielsko położonego wzdłuż drogi Bydgoszcz - Gdańsk, uchwaloną Uchwałą Nr II/26/2025 Rady Gminy Osielsko z dnia 18 marca 2025 roku, opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego, poz. 1642 z dnia 2 kwietnia 2025 r., działka nr 1272 przeznaczona jest na cel drogi publicznej dojazdowej KD-D38.

Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomość służyć ma celom publicznym, podjęto decyzję o jej przejęciu w drodze wykupu.