

UCHWAŁA NR / /2025
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 345/11 położonej w Żołędowie, gmina Osielsko

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 345/11 położonej w Żołędowie, gmina Osielsko, który stanowić będzie zmianę w części obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectw Maksymilianowo i Żołędowo - gmina Osielsko, przyjętych uchwałą Nr V/46/2002 z dnia 13 sierpnia 2003 r.

§2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 zostały określone na załączniku do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osielsko.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Osielsko w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr 345/11 położonej w Żołędowie, gmina Osielsko, który stanowić będzie zmianę w części obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectw Maksymilianowo i Żołędowo - gmina Osielsko, przyjętych uchwałą Nr V/46/2002 z dnia 13 sierpnia 2003 r., rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) wejście w życie planu miejscowego spowoduje w części odnoszącej się do objętego nim terenu utratę mocy części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectw Maksymilianowo i Żołędowo - gmina Osielsko, przyjętych uchwałą Nr V/46/2002 z dnia 13 sierpnia 2003 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 134, poz. 2578 z dnia 19 listopada 2002.

Przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy przeanalizował wnioski o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przeprowadził szereg analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osielsko.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.