

UCHWAŁA NR IV/35/2026
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 28 kwietnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) Rada Gminy Osielesko uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 335/42 o pow. 0,2639 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Żołędowo, miejscowości Żołędowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/000XXXXX/X.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 335/38 o pow. 0,0415 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0013 Żołędowo, miejscowości Żołędowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/000XXXXX/X.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Osielesko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Zgodnie z art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Właściciel działki ewidencyjnej nr 335/38 oraz 335/42 położonej w Żołędowie, wystąpił o nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko. Działka gruntu stanowić będzie drogę, która będzie służyć społeczności lokalnej.

Z uwagi na fakt, że powołane na wstępie działki ewidencyjne będą służyć celom publicznym, podjęto decyzję o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko.