

**UCHWAŁA NR IV/36/2026**  
**RADY GMINY OSIELSKO**  
z dnia 28 kwietnia 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) Rada Gminy Osielesko uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 134/19 o pow. 0,0043 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0009 Niwy, miejscowości Niwy, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00XXXXXX/X.

**§ 2.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 134/5 o pow. 0,0048 ha oraz działki ewidencyjnej nr 134/7 o pow. 0,0412 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0009 Niwy, miejscowości Niwy, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00XXXXXX/X.

**§ 3.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 338/12 o pow. 0,1164 ha oraz działki ewidencyjnej nr 338/11 o pow. 0,2062 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0009 Niwy, miejscowości Niwy, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00XXXXXX/X.

**§ 5.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Osielesko nieruchomości w postaci działki ewidencyjnej nr 134/4 o pow. 0,0028 ha oraz działki ewidencyjnej nr 134/7 o pow. 0,0686 ha oraz działki ewidencyjnej nr 139/62 o pow. 0,0444 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0009 Niwy, miejscowości Niwy, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00XXXXXX/X.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy Osielesko.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej własności rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Zgodnie z art. 902<sup>1</sup> § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Właściciele działek ewidencyjnych nr 134/4, 134/17, 139/62, 134/19, 134/5, 134/7, 338/11, 338/12 położonych w Niwach, wystąpili nieodpłatnie przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko. Działki gruntu stanowiąc będą drogę, która będzie służyć społeczności lokalnej.

Z uwagi na fakt, że powołane na wstępie działki ewidencyjne będzie służyć celom publicznym, podjęto decyzję o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Osielesko.