

UCHWAŁA NR IV/37/2026
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 28 kwietnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Osielesko od Skarbu Państwa –nieruchomości stanowiących drogi dojazdowe do drogi ekspresowej S5, położone na terenie Gminy Osielesko.

Na podstawie art. 8 ust. 2 i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) Rada Gminy Osielesko uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na własność przez Gminę Osielesko od Skarbu Państwa nieruchomości, które powstaną z podziału działek ewidencyjnych, a które stanowią drogi dojazdowe wybudowane w ramach inwestycji: „Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – Bydgoszcz- granica województwa kujawsko – pomorskiego i wielkopolskiego z podziałem na 4 części. Część 1: projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku od węzła Aleksandrowo (z węzłem) do węzła Trzyszczyn (z węzłem) o długości około 14,7 km”, znajdujące się na terenie gminy Osielesko w obrębie ewidencyjnym Żołędowo oraz Niwy.

§ 2. Szczegółowy wykaz działek ewidencyjnych oraz działek będących przedmiotem podziałów, w wyniku których zostaną wydzielone działki podlegające nabyciu, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała, wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie dróg dojazdowych wykonanych w ramach inwestycji: ”Projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – Bydgoszcz- granica województwa kujawsko – pomorskiego i wielkopolskiego z podziałem na 4 części. Część 1: projekt i budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku od węzła Aleksandrowo (z węzłem) do węzła Trzyszczyn (z węzłem) o długości około 14,7 km”, zrealizowaną przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Przejęcie dróg dojazdowych z obszaru drogi ekspresowej S-5 i ich przejęcia przez Gminę umożliwi wykonanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego Niwy, Wilcze, i Żołędowo oraz rozwój gospodarczy terenów położonych przy węzle drogowym S-5 „Bydgoszcz Północ”. Układ dróg podlegający przejęciu będzie podstawowym dla całego obszaru objętego projektem planu z przeznaczeniem na usługi i produkcję. W dniu 2 grudnia 2024 r. zostało podpisane z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad porozumienie określające warunki realizacji zadania. W dniu 23 marca 2026 zostały uzgodnione granice podziału działek ewidencyjnych.