

UCHWAŁA NR IV/39/2026
RADY GMINY OSIELSKO
z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 558/1 i 559/8 w obrębie ewidencyjnym Osielsko, gmina Osielsko

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 558/1 i 559/8 w obrębie ewidencyjnym Osielsko, gmina Osielsko, który stanowić będzie zmianę w części obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkalnictwa i usług Osielsko-Niemcz, przyjętego uchwałą Rady Gminy Osielsko Nr V/63/2015 z dnia 16 czerwca 2015 r.

§2. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 zostały określone na załączniku do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osielsko.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Osielsko w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 558/1 i 559/8 w obrębie ewidencyjnym Osielsko, gmina Osielsko, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy przeprowadził szereg analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Osielsko.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.